

ALAPKÖVETELMÉNYEK, FALUSI SZÁLLÁSHELYEK MINŐSÍTÉSÉHEZ

I. TÁJÉKOZTATÓ AZ EGYÉB SZÁLLÁSHELY KATEGÓRIÁRA VONATKOZÓ MINIMUM KÖVETELMÉNYEKRŐL

(239/2009. X. 20. Korm. rendelet alapján)

6/A. Engedélyezési követelmény

1. A szoba nagysága:

a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,

b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,

c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel

(főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használatával.

6/B. Üzemeltetési követelmény

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. Takarítás:

a) vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserével egyidejűleg. (ágynemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörölő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,

b) a közösen használt helyiségek takarítása minden nap.

II. TÁJÉKOZTATÓ A MINŐSÍTÉSI BESOROLÁS SZERINTI ALAPKÖVETELMÉNYEKRŐL (védjegyszabályzat alapján)

1. tábla

A vendégszobák/lakrészek követelményei

Minősítés	4 napraforgós	3 napraforgós	2 napraforgós	1 napraforgós
Vendégszobák, illetve lakrészek szobáinak követelményei	- éjjeliszekrény - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör - dugaszolóaljzat - papírkosár - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár - szőnyeg - vasalási	- éjjeliszekrény vagy polc - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör - dugaszolóaljzat - papírkosár - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár	- éjjeliszekrény vagy polc - asztal (szobánként) - szék (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör - dugaszolóaljzat - papírkosár - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár - vasalási	- éjjeliszekrény vagy polc - asztal (szobánként) - szék (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör - dugaszolóaljzat - papírkosár - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár - vasalási

	kellékek	- szőnyeg - vasalási kellékek	kellékek	kellékek
Konyha berendezése, felszerelése	- elkülönített vagy beépített konyha - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - konyhaszekrény - mikrohullámú sütő - vízforraló - kenyérpíró - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- elkülönített konyha vagy beépített konyha - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - konyhaszekrény - mikrohullámú sütő - kenyérpíró - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- közös konyahasználát - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- főzőfülke - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha
Étkező	különálló étkező	társalgó/étkező	konyha/étkező	konyha/étkező
Vizesblokk és annak felszereltsége	- fürdőszoba vagy zuhanyfülke és vízöblítéses WC a szobához/lakrészhez tartozóan*** - ruhaszárító - fedeles eü-i szemetes - hajszárító - piperepolc - törölközőtartó - kádéló - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyzó, vízöblítéses WC - ruhaszárító - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - kádéló - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyzó vagy mosdó, vízöblítéses WC - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyzó vagy mosdó, vízöblítéses WC - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - dugaszolóaljzat
Fűtési mód*	központi vagy egyedi (villannyal, gázzal, olajjal,	szobánként központi (villannyal, gázzal, olajjal,	szobánként külön (villannyal, gázzal, olajjal,	szobánként külön (villannyal, gázzal, olaj,

	kandallóval, kemencével, megújuló energiával)	kandallóval, kemencével, cserép- kályhával)	fával, szénnel, kemencével, cserép- kályhával)	fával, szénnel, kemencével, cserép- kályhával)
Fűtés hőfoka	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C
Pihenőkert	kerti bútorral	kerti bútorral	kerti bútorral	kerti bútorral
Parkolási lehetőség	van	van	van	van
Étkezési szolgáltatás	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető
Hulladékgyűj- tés, -elszállítás	van	van	van	van

* Megjegyzés: A csak nyáron üzemelő vendégszobák/lakrészek fűtése nem előírás, de ajánlott.

** Ágyak számának megfelelő főző és tálalóedények

*** Lakrészek esetén egy fürdőszobához legfeljebb 2 szoba tartozik

2. tábla

Vendégházak alapkövetelményei

Minősítés	4 napraforgós	3 napraforgós	2 napraforgós	1 napraforgós
Szobák követelményei	- éjjeliszekrény - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék vagy fotel (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör -dugaszóaljzat - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár - szőnyeg - vasalási	- éjjeliszekrény - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék vagy fotel (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör -dugaszóaljzat - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár - szőnyeg - vasalási	- éjjeliszekrény - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék vagy fotel (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör -dugaszóaljzat - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár	- éjjeliszekrény - olvasólámpa - asztal (szobánként) - szék vagy fotel (a fekvőhely számának megfelelő) - akasztós, polcos ruhásszekrény ruhaakasztókkal - tükör -dugaszóaljzat - függöny - sötétítő, zsalu vagy roló - pohár

	kellékek	kellékek	kellékek	kellékek
Konyha berendezése, felszerelése	- elkülönített konyha vagy beépített konyha - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörölő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - konyhaszekrény - mikrohullámú sütő - vízforraló - kenyérpíró - tűzhely - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- közös konyhahasználat - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörölő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - konyhaszekrény - mikrohullámú sütő - kenyérpíró - tűzhely - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- közös konyhahasználat - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörölő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha	- közös konyhahasználat - étkezőedények** - mosogatókefe /szivacs - törlőruhák - kéztörölő - fedeles, műanyag zsákkal bélelt szemetes - hibátlan főzőedények és eszközök** - seprű és szemétlapát - felmosó vödör és ruha
Étkező/társalgó	különálló étkező	társalgó/étkező	konyha/étkező	konyha/étkező
Vizesblokk és annak felszereltsége	- fürdőszoba vagy zuhanyfülke és vízöblítéses WC a szobához tartozóan - ruhaszárító - fedeles eü-i szemetes - hajszárító - piperepolc - törölközőtartó - kádéló - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba /zuhanyzó, vízöblítéses WC - ruhaszárító - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - kádéló - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba /zuhanyzó vagy mosdó, vízöblítéses WC - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - dugaszolóaljzat	- a vendégek számára elkülönített fürdőszoba /zuhanyzó vagy mosdó, vízöblítéses WC - fedeles eü-i szemetes - piperepolc - törölközőtartó - dugaszolóaljzat
Fűtési mód*	központi vagy szobánként, helyiségenként (villannyal,	központi vagy szobánként, helyiségenként (villannyal,	szobánként, helyiségenként (villannyal, gázzal, olajjal,	szobánként, helyiségenként (villannyal, gázzal, olajjal,

	gázzal, olajjal, kandallóval, kemencével, megújuló energiával)	gázzal, olajjal, kandallóval, cserépkályhával, kemencével)	fával, szénnel, kemencével)	fával, szénnel, kemencével)
Fűtés hőfoka	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C	szoba: 20 °C, fürdőszoba, mosdó: 22 °C
Szennyvíz-elvezetés	közcsatorna vagy szennyvízakna	közcsatorna vagy szennyvízakna	közcsatorna vagy szennyvízakna	közcsatorna vagy szennyvízakna
Pihenőkert	kerti bútorral	kerti bútorral	kerti bútorral	kerti bútorral
Parkolási lehetőség	udvari parkoló van	udvari parkoló van	udvari parkoló van	udvari parkoló van
Étkezési szolgáltatás	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető	önellátás vagy kérhető
Hulladékgyűjtés, elszállítás	van	van	van	van

* Megjegyzés: A csak nyáron üzemelő szálláshelyeknél a fűtés nem előírás, de ajánlatos.

** Ágyak számának megfelelő főző és tálalóedények

3. tábla

A vendégszobák/lakrészek/vendégházak sátorozóhelyének minimális követelményei

Szempont	Követelmény
Sátorozóhely területe	Pormentes, sátorozóhelyenként legalább 40 m ² . A sátorozóhelyek férőhelyeinek száma a szálláshely zárt férőhelyeinek számával együtt nem haladhatja meg a 16-ot.
Vízellátás	ivóvíz minőségű vizet biztosító kút, kerti csap
Csapadékvíz-elvezetés	megoldott
Egészségügyi helyiségek	- mosdóhelyiség, távolsága a sátorozóhelytől legfeljebb 50 m - higiénikus kézszerítési lehetőség (papírtörő vagy

Főzőhely	meleg levegővel szárítás) tűzrakó hely vagy szilárd tüzelésű főzőhely
Étkezőhely	sátor vagy a vendéglátó házában
Konyha berendezése, felszerelése	- asztal, székek - két mosogatótál - fa-, szén- vagy PB-tüzelésű tűzhely - polcos tároló - hűtőszekrény használat

Falusi szálláshelyek fakultatív kínálata		
Gasztronómia		
Tájjellegű ételek, helyi termékek készítése és kínálata	25	
Látogatható borospince / pálinkakóstoló	25	
Bor vagy pálinka kínálat minimum 3 féle tájjellegű itallal	15	
Kímélő vagy bioételek	15	
Gyermekmenü	10	
Gyógyteák kínálata	10	
Kemence	15	
Nyári konyha	15	
Szabad téri sütő-főző hely	10	
Szórakoztató játékok:		
Asztalitenisz	5	
Biliárd	5	
Lengőteke	5	
Darts	5	
Minden további játékeszközök után	5	
Gyermekbarát szolgáltatások		
Gyermekágy és etetőszék	10	
Gyermekfelügyelet	10	
Játszó udvar és kerti játékok	15	
Játszósarok szobai játékokkal (kártya, társasjáték, játékok, mesekönyv)	15	
Házi és használatok tartásának bemutatása, állatsimogatás (minimum 3 fajta)	15	
Tanya vagy bio gazdaság , gyümölcsöskert vagy fűszerkert		
Gyümölcsöskert	15	
Fűszerkert	10	
Konyhakert	10	
Egyéb konyhai gépek		
Mosogatógép	5	
Mikrohullámú sütő (3-4 napraforgó esetében nem jelent plusz pontot)	5	

Kávéfőző	5	
Vízforraló (4 napraforgó esetében nem jelent plusz pontot)	5	
Szabadtéri sporteszközök és játékok		
Tenisz	10	
Tollaslabda	5	
Kosárlabda	10	
Íjászkodás	10	
Ping-pong	5	
Gyerekhinta	10	
Minden további eszközök után	5	
Vidéki-falusi aktív turizmushoz kapcsolódó eszközök		
Kerékpárkölcsönzés	15	
Csónakhasználat (kölcsönzés)	10	
Nordic-Walking bot	5	
Horgász tó vagy horgász-stég	20	
Horgász felszerelés biztosítása	15	
Saját karám, vagy lovas pálya	15	
Saját istálló lovakkal	25	
Lovas felszerelés kölcsönzése	10	
Vendég lovának elhelyezési lehetőségével	10	
Szakképzett túravezetés	10	
Sport-, horgász-, túrafelszerelés vagy babakocsi tároló helyiség	10	
Hidegsomag, vagy picknik kosár kínálat	10	
Relaxációs eszközök		
Masszázsfofel	10	
Masszázságy/ masször igénybevételi lehetőség	15	
Szauna (Infrasauna vagy hagyományos)	15	
Fürdő medence	15	
Szolárium	15	
Kondicionáló gépek (pl. szobakerékpár)	5	
Egyéb szolgáltatások		
Energia és víztakarékos eszközök, technológiák használata	15	
Komposztálást végző vagy szelektív hulladékgyűjtés	10	
Tájegységre jellemző falusi szobaberendezés, függöny, terítők, párnák, szőnyeg, stb.	10	
Hagyományos népi kézműves mesterségek bemutatása (kosárfonás, csipkeverés stb.)	25	
Gyógynövénygyűjtés és termelés	15	
Speciális regionális, térségi, helyi turisztikai információs anyagok, kiadványok és térképek, programajánlók (boros, bio, kerékpár)	15	
Mosógép	5	
Mozgássérülteket fogadó szoba és fürdőszoba	20	
Felszerelt pihenőkert (nyugágy vagy szaletli, lugas)	10	
Falusi élethez és agrár munkakultúrához kapcsolódó tevékenységek bemutatása (szüretelés, egyszerű pinceműveletek, aratás, kaszálás stb.)	20	
Néprajzi házi gyűjtemény	15	
Transzfertszolgáltatás	10	
Házi könyvtár (15-20 kötetből álló)	10	

Legalább egy idegen nyelv ismerete	10	
GPS Koordináták	5	
Légkondicionált épület	15	
Akadálymentesített épület	10	
Összesen	790	

Falusi szálláshelyhez kapcsolódó fakultatív szolgáltatások minimum pontértékei

Minősítés	4 napraforgós	3 napraforgós	2 napraforgós	1 napraforgós
Fakultatív szolgáltatás	Minimum 100 pontértékű	Minimum 70 pontértékű	Minimum 50 pontértékű	Minimum 20pontértékű